



Zápisnica

z XI. zasadnutia obecného zastupiteľstva Lubá
konaného dňa 28.03.2024

Prítomní: poslanci podľa prezenčnej listiny

-prítomnosť poslancov 60 % - Andrea Bochnická

neprítomnosť ospravedlnený

Program rokovania obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ)

1. Zloženie sľubu poslancov obecného zastupiteľstva
2. Odovzdanie osvedčení o zvolení poslancom obecného zastupiteľstva
3. Otvorenie
4. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
5. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia
6. Voľba návrhovej a mandátnej komisie
7. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho rokovania
8. Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva
9. Voľba predsedov a členov komisií
10. Návrh na vymenovanie sobášiacich a ich schválenie
11. Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva zastupovaním starostu
12. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023
13. Návrh VZN č. 1/2024 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území obce Lubá
14. Zásady hospodárenia s majetkom obce
15. Informácia o výsledku audítora rok 2022
16. Návrh platu hlavnej kontrolórky obce
17. Návrh platu starostovi obce
18. Informácia o podaných žiadostiach o poskytnutie dotácie
19. Odpady a odpadové hospodárstvo – analýza súčasného stavu
20. Informácia o stave výberu daní k 31.12.2023
21. Obnova sociálneho objektu – toalety v budove MŠ ŠJ a v dome smútku
22. Rôzne
23. Diskusia
24. Návrh na uznesenie
25. Záver

1. Zloženie sľubu poslancov obecného zastupiteľstva

Starostka vykonala akt zloženia sľubu náhradného poslanca obecného zastupiteľstva. Poslanec zloženie sľubu potvrdil vlastným podpisom. Sľub poslanca obecného zastupiteľstva je súčasťou tejto zápisnice.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej konštatuje zloženie zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

2. Odovzdanie osvedčení o zvolení poslancom obecného zastupiteľstva

V ďalšom starostka obce odovzdala osvedčenie o zvolení novozvolenému poslancovi obecného zastupiteľstva. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie odovzdanie osvedčenia novozvolenému poslancovi OZ.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

3. Otvorenie zasadnutia

Jedenáste zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla pani Anetta Kováčsová starostka obce, privítaným prítomných.

4. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bola určená pani Alexandra Kürtiová.

Za overovateľov starostka určila: Agnešu Fodorovú a Mariana Zongora.

5. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia

Starostka obce konštatovala, že OZ je schopné právoplatne sa uznášať. Účasť na rokovaní 3 poslanci. Nakoľko k programu neboli žiadne pripomienky, pani starostka predložila pred poslancov na schválenie návrh programu zasadnutia OZ.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie uznášanía schopnosť Obecného zastupiteľstva.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubá schvaľuje v zmysle §12 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v zmysle pozvánky zo dňa 19.03.2024.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

6. Voľba návrhovej a mandátnej komisie

Za člena návrhovej a mandátnej komisie pani starostka navrhla Róberta Šüliho a Mariana Zongora.

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej v zmysle §15 zákona 369/1990 Zb. schvaľuje za člena návrhovej a mandátnej komisie Róberta Šüliho a Mariana Zongora.

Návrh na uznesenie:

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

7. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho rokovania

Starostka obce uviedla, že úlohy z Uznesenia č.VII/2023/13122023 zo zasadnutia OZ zo dňa 13.12.2023 sú splnené.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie správu o výsledku plnenia úloh z Uznesenia č VII/2023/13122023.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

8. Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zasadnutia Podľa programu starostka obce predkladala návrh na určenie a zvolenie poslanca obecného zastupiteľstva, ktorý bude oprávnený zvolávať a zviest' zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa §12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 tretia veta a ods 6. tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Výkonom tejto činnosti navrhla schváliť Agnešu Fodorovú.

Návrh na uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej poveruje poslankyňu Agnešu Fodorovú zvolávaním a vedením zasadnutí obecného zastupiteľstva v prípadoch podľa §12 ods. 2 prvá veta, ods.3 tretia veta, ods. 5 tretia veta a ods 6. tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

9. Voľba predsedov a členov komisií

Pani starostka podľa §15 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení navrhla voliť predsedov a členov komisií zriadené v obci Ľubá. Pani starostka predkladala návrh nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej:

A) volí predsedu komisie

a) pre verejný poriadok Róberta Šüliho

b) pre kultúry a športu Mariana Zongora

B) volí za člena

a) pre verejný poriadok Mariana Zongora

b) pre ochranu verejného záujmu Mariana Zongora

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

10. Návrh na vymenovanie sobášiacich a ich schválenie

Starostka predložila návrh na určenie sobášiacich a vykonania privítania novorodených do života. Výkonom týchto aktov navrhla pani Agnešu Fodorovú, za sobášnu miestnosť obradnú

sieň v budove Obecného úradu v Ľubej a sobášne dni štvrtok a sobotu.

Pani starostka predkladla návrh nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej schvaľuje

A) sobášiacu poslankyňu: Agnešu Fodorovú

B) sobášnu miestnosť: Obradná sieň v budove Obecného úradu

C) sobášne dni: štvrtok a sobota

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

11. Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva zastupovaním starostu

V tomto bode programu v zmysle §13b ods. 1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostka poverila za zástupcu starostu na celé volebné obdobie pani Agnešu Fodorovú. Pani starostka predkladala nasledovný návrh:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie informáciu starostu obce, že poverený zastupovaním starostu bude poslankyňa Agneša Fodorová.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

12. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023

Pani Mgr. Erika Klacsánová hlavná kontrolórka obce Ľubá predkladala pred OZ správu o kontrolnej činnosti za rok 2023. Poslanci OZ k prednesenej správe nemali pripomienky. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie správu pani kontrolórke o kontrolnej činnosti za rok 2023.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

13. Návrh VZN č. 1/2024 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Ľubá

Pani starostka uviedla, že návrh VZN č. 1/2024 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Ľubá bol zverejnený v zmysle §6 ods. 3 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. na úradnej tabuli obce a na web stránke obce od 06.02.2024. Poznomenala, že k uvedenému návrhu žiadne pripomienky neboli podané. VZN a dôvodová správa k VZN tvoria prílohu k tejto zápisnici.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej v zmysle §11, ods. 4 písm. g zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie Obce Ľubá č. 1/2024 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Ľubá

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

14. Zásady hospodárenia s majetkom obce

Starostka v zmysle zákona 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopľňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a v zmysle §11 ods. 4 písm. a) zákona 369/1190 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. navrhla prerokovať poslancom Zásady hospodárenia s majetkom obce Ľubá. Zásady hospodárenia s majetkom obce Ľubá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej v zmysle zákona 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopľňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a v zmysle §11 ods. 4 písm. a) zákona 369/1190 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje Zásady hospodárenia s majetkom obce Ľubá.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

15. Informácia o výsledku audítora za rok 2022

Starostka obce informovala OZ, že dňa 18.01.2024 bol vykonaný audit ročnej účtovnej závierky zodpovedným audítorm Ing. Ľudovítom Fialom. Podľa správy z overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu obec Ľubá konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie v zmysle §16 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov „Správu audítora Slovenskej komory audítora o overení účtovnej závierky obce Ľubá za rok 2022“.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

16. Návrh platu hlavnej kontrolórky obce

Návrh na úpravu platu hlavnej kontrolórky predkladala starostka obce. Návrh platu tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej schvaľuje v zmysle §18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. zákonnú úpravu platu hlavného kontrolóra obce Mgr. Erike Klacsánovej vyplývajúcu z 10% úväzku a mesačnú odmenu vo výške 30% z jej mesačného platu s účinnosťou od 1.1.2024.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

17. Návrh platu starostovi obce

V súlade s ustanoveniami §4 ods. 2 zákona č. 253/1994 o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z. n. p. starostovi patrí plat, ktorý je súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa počtu obyvateľov obce. Priemerná mzda v národnom hospodárstve v roku 2022 dosiahla výšku 1430,- € x koeficient 1,65 tj. 2359,50 € zaokrúhlené na celé nahor 2360,- €.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej schvaľuje v zmysle §4 ods. 2 zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z. n. p. s účinnosťou od 1.1.2024 zákonnú úpravu platu starostky obce Anetty Kováčovej na základe potvrdenia ŠÚ SR o priemernej mesačnej mzde zamestnanca v národnom hospodárstve SR za rok 2023

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

18. Informácia o podaných žiadostiach o poskytnutie dotácie

Pani starostka informovala poslancov OZ, že v roku 2023 bola podaná žiadosť na poskytnutie dotácie z Interregu – Malý projekt na kultúrne podujatie „Priestor je náš – Rodinný deň v Ľubej“, ktorý by bolo realizované v júni 2024. Žiadosť nebola podporovaná.

Ďalej informovala poslancov, že v roku 2023 bola podaná žiadosť na poskytnutie dotácie z FPKNM z programu neprofesionálne umenie na projekt „Hostovanie neprofesionálneho divadelného súboru v obci Ľubá“, ktoré by bolo realizované v roku 2024 v troch etapách. Žiadaná suma je 2850,- € spolufinancovaním 150,- €. Ku dňu zasadnutia OZ tento žiadosť ešte nie je vyhodnotený.

Nitriansky samosprávny kraj vyhlásil koncom roka 2023 Výzvu na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu Nitrianskeho samosprávneho kraja na podporu rozvoja obcí na území Nitrianskeho kraja. Celková schválená dotácia pre jedného oprávneného žiadateľa na jeden projekt je 5000 €. Spolufinancovanie: 1000,- €. Starostka obce vybrala z podporených aktivít: modernizácia a úprava parku v obci Ľubá. Žiadosť bola podaná na ÚNSK dňa 01.03.2024. Táto žiadosť ešte nie je vyhodnotená.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie správu pani starostky o podaných žiadostiach o poskytnutie dotácie.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

19. Odpady a odpadové hospodárstvo – analýza súčasného stavu

Úroveň vytriedenia komunálnych odpadov v roku 2023 bola vypočítaná podľa metodiky zákona č. 329/2018 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov ako podiel hmotnosti vytriedených zložiek komunálnych odpadov ku celkovému množstvu komunálnych odpadov vyprodukovaných v obci dosiahla 45,93%. Triedený zber obalov a neobalov (papier, sklo, plasty, kovy a viacvrstvé kartóny) v obci Ľubá bol v roku 2023 kompletne financovaný v zmysle zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. prostredníctvom organizácie zodpovednosti výrobcov (OZV) Natur-Pack a.s. Takýto systém ekonomicky motivuje obec, aby čo najviac triedila odpad, pretože triedený zber nepredstavuje náklady, a čím viac vytriedi, tým je menej komunálneho odpadu za ktorý obec musí platiť.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie analýzu súčasného stavu odpadového hospodárstva.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

20. Informácia o stave výberu daní k 31.12.2023

V tomto bode programu pani starostka predložila pred poslancom informáciu o stave platenia daní a miestnych poplatkov za rok 2023 a o stave nedoplatkov k 31.12.2023. Zoznam daňových nedoplatkov je súčasťou tejto zápisnice. Ďalej oznámila, že s neplatičmi samospráva postupoval v zmysle platnej legislatívy.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie správu o stave platenia daní a poplatkov za rok 2023 a o stave nedoplatkov k 31.12.2023.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

21. Obnova sociálneho objektu – toalety v budove MŠ ŠJ a v dome smútku

Starostka obce oboznámila poslancov stav toalety v budove MŠ a v dome smútku. Navrhla obnoviť miestnosti a to: zakúpiť nové kombi WC so sedadlom v počte kusov 2, nové umývadlo v počte kusov 1. Nakoľko pri murárskych prácach dôjde aj k poškodeniu obkladačiek tiež bude vhodné aj obnoviť podlahu aj steny a vymeniť všetky potrebné príslušenstvá k bezchybnému fungovaniu toaletu. K celému obnoveniu bude potrebné vyčleniť finančné prostriedky v sume 1000,- EUR.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej v zmysle §11, ods. 4 písm. a zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje vyčleniť finančné prostriedky na zabezpečenie obnovy toalety v budove Materskej školy v Ľubej v hodnote 1000,- €.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

Za: počet hlasov 3, Agneša Fodorová, Róbert Šüli, Marian Zongor

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

22. Rôzne

Starostka informovala poslancov OZ v Ľubej, že dňa 27.02.2024 dostala list od investora p. Jozefa Fedína z Bratislavy v ktorom žiada o poskytnutie stanoviska k výstavbe domova sociálno-zdravotných služieb v budove Senior Vila Haflinger súp. č. 3 v Ľubej. V ďalšom informovala poslancov OZ že ju oslovil aj vlastník menovanej budovy pán Szalay konkrétnou žiadosťou, ktorý znie takto: žiada od zastupiteľstva obce Ľubá schválenie zmenu užívania budovy Senior Vila Haflinger na LV č. 594 č. parc. 5/1 a 5/2 z ubytovacieho zariadenia na sociálne služby s možnosťou 40% zvýšenia zastavanosti.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej v zmysle §11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. neschvaľuje vlastníkovi na LV č. 594 na parc. č. 5/1 a 5/2 zmenu užívania budovy Senior Vila Haflinger z ubytovacieho zariadenia na sociálne služby s možnosťou 40% zvýšenia zastavanosti

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 3

