

štátne občianstvo/registrovaná:

SR

bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN:

SI

ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „**Kupujúci**“ a spolu s Predávajúcim ďalej len „**Zmluvné strany**“)

*uzatvárajú v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto
kúpnu zmluvu (ďalej len „**Kúpna zmluva**“):*

Článok I

Úvodné ustanovenie

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky, na liste vlastníctva č. 25, okres: Nové Zámky, obec: Ľubá, katastrálne územie: Ľubá, a to:

Rodinný dom:

- súpisné číslo 138, postavený na parcele číslo 240 a 241, nachádzajúci sa v okrese: Nové Zámky, v obci: Ľubá, v katastrálnom území: Ľubá, vedený na LV č. 25

Pozemky:

- záhrady vo výmere 827 m², parcelné číslo 239
- zastavané plochy a nádvoría vo výmere 65 m², parcelné číslo 240
- zastavané plochy a nádvoría vo výmere 119 m², parcelné číslo 241
- zastavané plochy a nádvoría vo výmere 543 m², parcelné číslo 242/1
- zastavané plochy a nádvoría vo výmere 303 m², parcelné číslo 242/2

v spoluvlastníckom podiele 4/4 – z toho:

Peter Horváth, rodený Horváth r

v spoluvlastníckom podiele 2/4

Ildikó Benyovicsová, rodená Benyovicsová,

v spoluvlastníckom podiele 1/4

Vanessa Hegedúsová, rodená Hegedúsová

v spoluvlastníckom podiele 1/4

(ďalej len „**Predmet kúpy**“).