



Prvá strana
N 266/2016
NZ 8727/2016
NCRI s 8993/2016

Notárska zápisnica

---spísaná v notárskej kancelárii na Tureckej ulici č. 24, 940 61 Nové Zámky Mgr. Petrom Danczim, notárom so sídlom v Nových Zámkoch dňa 14.03.2016 – slovom štrnásteho marca dvetisícšestnásti.

---Dostavili sa pred mňa účastníci:

---a)-Xaver Bajkó rodený Bajkó,

---opatrovnica:

---Helena Markovitsová rodená Lacková,

, ktora svoju totožnosť preukázala
hlásila, že je spôsobilá na právne

---úkony,

---ďalej iba ako Predávajúci

---b)-Obec Lubá, IČO: 00 309 052,

---so sídlom: 943 53 Lubá 79, v mene ktorej koná starostka obce:

---Silvia Esztergályosová rodená Vargová,

narodenia
preukázala

---obcianskymi príslušníčkou

--- je starostkou obce

---a osobou oprávnenou konať v jej mene, čo preukázala aj výpisom z uznesenia

---ďalej iba ako Kupujúci

---na základe vyhlásenia ktorých bola do tejto notárskej zápisnice spísaná nasledovná:

kúpna zmluva:

---Účastníci sa na základe doterajších rokovaní dohodli na obsahu tejto zmluvy a rozhodli sa pre dôkladnú ochranu vzájomných práv a povinností a zvýšenú mieru istoty právneho úkonu uzatvoriť kúpnu zmluvu vo forme verejnej listiny - notárskej zápisnice. Účastníci boli zároveň notárom oboznámení pred začatím úkonu o odmene notára v zmysle § 95 Notárskeho poriadku.

I.

---1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností

---v katastrálnom území Lubá

---ktoré sú na Okresnom úrade Nové Zámky, odbor katastrálny evidované

---na liste vlastníctva číslo 142 ako

---PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

---parcelné číslo 250/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1053 m²

---parcelné číslo 250/2 – záhrady o výmere 202 m²

---patriace mu podľa LV B 1 v celosti.