

N Á J O M N Á Z M L U V A č. 32/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Margita Gáborová

Rodné číslo/IČO:

Variabilný symbol: 032/2018

Adresa: 943 53 Ľubá

a prenajímateľom: Obec Ľubá

IČO: 309052

v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce

Číslo účtu:

Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

1. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
157	Gábor István	1922	1983
	Gábor Margit	1931	
	Szül. Polka		
124	Gábor Pál	1897	1960
	Cserge Borbála	1892	1975
168	Rubec Borbála	1902	1967
	Bartall Marcella	1863	1940

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá. Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

2. Nájomné je splatné do 27.06.2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu

b, sa pohrebisko ruší

c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

4. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

5. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predtým,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

7. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

8. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenájomca povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenájomcovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

4. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenájomcovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

2. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

1. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenájomcovi, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 27.06.2018

V Ľubej, dňa 27.06.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

Nájomca:
Margita Gáborová

N Á J O M N Á Z M L U V A č. 31/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Jolana Tóthová

Rodné číslo/IČO:

Variabilný symbol: 031/2018

Adresa: 943 60 Nána,

a prenajímateľom: Obec Ľubá

IČO: 309052

v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce

Číslo účtu:

Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

3. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

4. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
397	Juhász Árpika	élt 4 hónapot	
	Radics Árpád	1897	1972
	Radics Katalin	1903	

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

3. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá. Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

4. Nájomné je splatné do 19.06.2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

9. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

10. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

11. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu

b, sa pohrebisko ruší

c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

12. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

13. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predtým, ako

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

14. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

15. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

16. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

6. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

7. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

8. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

9. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

10. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

5. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

2. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľom, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 19.06.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

V Ľubej, dňa 19.06.2018

Nájomca:
Jolana Tóthová

N Á J O M N Á Z M L U V A č. 30/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Mária Kováčsová

Rodné číslo/IČO:

Variabilný symbol: 030/2018

Adresa: 943 53 Ľubá

a prenajímateľom: Obec Ľubá

IČO: 309052

v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce

Číslo účtu:

Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

5. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

6. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
37	Juhász István	1907	1985
	Juhász Anna	1914	1988
413	Kovács Károlyné		
	szül. Benkovics Margit	1910	1973
	Kovács Károly	1906	1986

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

5. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá. Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

6. Nájomné je splatné do 18.06.2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

17. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

18. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

19. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu

b, sa pohrebisko ruší

c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

20. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

21. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predtým,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

22. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

23. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

24. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

11. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup

k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

12. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

13. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

14. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

15. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

8. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

3. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľom, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 18.06.2018

V Ľubej, dňa 18.06.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

Nájomca:
Mária Kováčsová

N Á J O M N Á Z M L U V A č. 29/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Alžbeta Jezsová

Rodné číslo/IČO:

Variabilný symbol: 029/2018

Adresa: 943 53 Ľubá

a prenajímateľom: Obec Ľubá

IČO: 309052

v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce

Číslo účtu:

Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

7. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

8. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
346	Rubec Erzsébet	1924	1975
	szül. Fábri Rubec Károly	1920	2001
348	Rubec Károly		1940
	Konya Mária		
	Rubec Béla	1895	1960
	Káplóczy Karolina	1898	1963

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

7. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá. Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

8. Nájomné je splatné do 14.06.2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

25. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

26. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

27. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu

b, sa pohrebisko ruší

c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

28. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

29. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predtým,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

30. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

31. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

32. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

16. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenájomca povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

17. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenájomcovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

18. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

19. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenájomcovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

20. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

10. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

11. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

12. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

4. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenájomcovi, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 14.06.2018

V Ľubej, dňa 14.06.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

Nájomca:
Alžbeta Jezsová

N Á J O M N Á Z M L U V A č. 28/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Alžbeta Juhászová

Rodné číslo/IČO:

Variabilný symbol: 028/2018

Adresa: 943 53 Ľubá

a prenajímateľom: Obec Ľubá

IČO: 309052

v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce

Číslo účtu:

Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

9. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

10. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
324	Lengyel József Juhász Borbála		
17	Lengyel Rudolfné Szül. Vojtek Ilona	1913	1999
	Lengyel Rudolf	1907	1943
	Juhász Péter	1939	2011

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

9. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá. Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

10. Nájomné je splatné do 14.06.2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

33. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

34. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

35. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu

b, sa pohrebisko ruší

c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

36. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

37. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predtým,

a, keď má hrobové miesto zrušiť,

b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

38. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

39. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

40. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

21. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

22. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

23. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

24. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

25. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

13. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

14. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

15. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

5. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľom, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 14.06.2018

V Ľubej, dňa 14.06.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

Nájomca:
Alžbeta Juhászová

N Á J O M N Á Z M L U V A č. 27/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Terézia Tóthová

Rodné číslo/IČO:

Variabilný symbol: 027/2018

Adresa: 943 53 Ľubá

a prenajímateľom: Obec Ľubá

IČO: 309052

v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce

Číslo účtu:

Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

11. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

12. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
153	Lengyel Lajosné Szül. Puss Ilona	1878	1957
172	Fekete Károly Gál Teréz Ipolyi Emerencia	1903 1921	1979 2012 1941

137	Tóth Imre	1907	1985
	Káplóczy Julianna	1920	1991
	Tóth Bálint		
	Porubszky Julianna		
	fiuk József		
	Tóth Alexander	1946	2008

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

11. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá. Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

12. Nájomné je splatné do 13.06.2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

41. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

42. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

43. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

- a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
- b, sa pohrebisko ruší
- c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

44. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

45. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predom, a,

- a, keď má hrobové miesto zrušiť,
- b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

46. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

47. Ak prenajíateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajíateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajíateľ predá na dražbu.

48. Ak prenajíateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

26. Prenajíateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajíateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

27. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajíateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

28. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

29. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajíateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

30. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

16. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

17. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

18. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

6. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajíateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebnictve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod

Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 13.06.2018

V Ľubej, dňa 13.06.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

Nájomca:
Terézia Tóthová

N Á J O M N Á Z M L U V A č. 26/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Beáta Kissová

Rodné číslo/IČO:

Variabilný symbol: 026/2018

Adresa: 943 42 Gbelce,

a prenajímateľom: Obec Ľubá

IČO: 309052

v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce

Číslo účtu:

Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

13. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúci jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

14. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
447	Nemecsek Anna	1941	2003
	Nemecsek Lajos	1962	1992

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

13. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá. Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

14. Nájomné je splatné do 07.06.2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

49. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

50. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

51. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

- a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
- b, sa pohrebisko ruší
- c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

52. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

53. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predtým,

- a, keď má hrobové miesto zrušiť,
- b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

54. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

55. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením,

že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

56. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

31. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

32. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

33. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

34. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

35. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

19. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

20. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

21. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

7. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 07.06.2018

V Ľubej, dňa 07.06.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

Nájomca:
Beáta Kissová

N Á J O M N Á Z M L U V A č. 25/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Mária Albánová
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 025/2018
Adresa: 943 53 Ľubá

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

15. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúci jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

16. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
74	Kardos József	1901	1920
	Tóth Margit	1901	1983

	Albán Ján	1962	2015
56	Kardos József	1926	1982

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

15. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá. Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

16. Nájomné je splatné do 07.06.2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

57. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

58. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

59. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

- a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
- b, sa pohrebisko ruší
- c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

60. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

61. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predtým,

- a, keď má hrobové miesto zrušiť,
- b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

62. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

63. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto

zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

64. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

36. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

37. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

38. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

39. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

40. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

22. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

23. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

24. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

8. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 07.06.2018

V Ľubej, dňa 07.06.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

Nájomca:
Mária Albánová

N Á J O M N Á Z M L U V A č. 24/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Mgr. Mónika Baranovics
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 024/2018
Adresa: Komárno,

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

17. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúcim jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

18. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
---------	----------------	----------------	-------------

138	Bajza János	1922	1997
	Vörös Eszter	1924	2008
	Tóth Eszter	1949	2015
	Tóth Tibor	1948	2015
177	Kiss Mihály		1942
	Hegedűs Borbála		
	Tóth család		
	Javorka József		1945
280	Hegedűs Ferenc	1908	1989

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

17. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá. Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

18. Nájomné je splatné do 05.06.2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

65. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

66. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

67. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

- a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
- b, sa pohrebisko ruší
- c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

68. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

69. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predtým,

- a, keď má hrobové miesto zrušiť,
- b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

70. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/ tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

71. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

72. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

41. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

42. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

43. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

44. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

45. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

25. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

26. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

27. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto

predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

9. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľom, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 05.06.2018

V Ľubej, dňa 05.06.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

Nájomca:
Mónika Baranovics

N Á J O M N Á Z M L U V A č. 23/2018

uzatvorená medzi nájomcom:

Meno a Priezvisko: Magdaléna Hervaiová
Rodné číslo/IČO:
Variabilný symbol: 023/2018
Adresa: 94353 Ľubá

a prenajímateľom: Obec Ľubá
IČO: 309052
v zastúpení: Silviou Esztergályosovou, starostkou obce
Číslo účtu:
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky

Čl. I

19. Prenajímateľ je prevádzkovateľom pohrebiska: miestny cintorín v Ľubej, vykonávajúci jeho správu a údržbu, ako aj správu a údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku. Povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa pohrebiska sú upravené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

20. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu hrobové miesto č.

Hrob č.	Meno zosnulého	Dát. Narodenia	Dát. Úmrtia
174	Bajza Ferenc		1946
	Juhász Anna		1942
	Hervai Ladislav	1950	2008

Za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Čl. II

19. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle článku I tejto zmluvy je stanovené na základe cenníka služieb, ktorý je súčasťou prevádzkového poriadku Obce Ľubá. Ku dňu uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy je výška nájomného 10,- EUR za 10 rokov trvania nájmu.

20. Nájomné je splatné do 28.05.2028 v hotovosti do pokladne alebo na účet uvedený na zmluve. Pri úhrade na účet je potrebné uviesť meno nájomcu a variabilný symbol.

Čl. III

73. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Platnosť nadobúda dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

74. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomnú zmluvu nesmie žiadna zo zmluvných strán vypovedať skôr ako uplynie tlecia doba na pohrebisku, ktorej dĺžka je uvedená v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

75. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

- a, závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
- b, sa pohrebisko ruší
- c, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

76. V prípade výpovede nájomnej zmluvy z dôvodov podľa čl. III č. 3 písm. a/ a b/ tejto zmluvy, prenajímateľ je povinný zabezpečiť so súhlasom nájomcu iné hrobové miesto a na vlastné náklady preloženie ľudských ostatkov vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.

77. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace predtým,

- a, keď má hrobové miesto zrušiť,
- b, keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

78. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III č. 3 písm. c/

tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa , odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prenajímateľ vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu: ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

79. Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v čl. III písm. c/ tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päť ročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť. Po uplynutí výpovednej lehoty ho prenajímateľ predá na dražbe.

80. Ak prenajímateľovi nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

Čl. IV

46. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prenajímateľ povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

47. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

48. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosti uvedené v prevádzkovom poriadku pohrebiska.

49. Nájomca sa zaväzuje vopred písomne ohlásiť prenajímateľovi vykonanie stavebných prác za účelom úpravy alebo zmeny hrobového miesta.

50. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia: ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý prihlási ako prvý.

Čl. V

28. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

29. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

30. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Čl. VI

10. Nájomca súhlasí podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prenajímateľov, ktorému to prikazuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve pre účely evidencie pohrebiska patriace pod Obec Ľubá. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.

V Ľubej, dňa 04.06.2018

Prenajímateľ:
Silvia Esztergályosová
starostka obce

V Ľubej, dňa 04.06.2018

Nájomca:
Magdaléna Hervaiová