

# Zmluva o dielo

uzatvretá podľa ustanovenia § 536 nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení  
medzi

## 1. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec Ľubá  
So sídlom: Ľubá 79, 943 53 Ľubá  
IČO: 00200052  
DIČ: 2021000550  
Bankové spojenie: VÚB  
IBAN: SK21 0000 0000 0000 0000 0000 72  
Zastúpený: Silvia Esztergályosová – starostka obce  
Tel.: + 421 36 7520660  
E- mail: obecluba@mail.t-com.sk

( ďalej ako „Objednávateľ“ )

**Zhotoviteľ:** TOPSTAV É&A s.r.o.  
So sídlom: [redacted]  
IČO: 46 827 741  
DIČ: 2021427122  
IČ DPH: SK2021427122  
Bankové spojenie: TATRA BANKA. a.s.  
IBAN: SK21 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000  
Zastúpený: Anton Édes  
Tel.: +421 905 816 371  
E- mail: info@topstavea.eu

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra odd. Sro. Vložka číslo: 30837/N

( ďalej ako „Zhotoviteľ“ )

Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo ( ďalej len „Zmluva“ )

## **2. Úvodné ustanovenia**

Názov predmetnej stavby: **Parkovisko v obci Ľubá**

Miesto stavby: Ľubá 79, 94353 Ľubá

## **3. Predmet plnenia**

Predmetom plnenia tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo :

**Výstavba spevnených plôch**

## **4. Cena diela**

Cena diela je určená podľa cenovej ponuky: 10 834,51 € bez DPH

## **5. Platobné a fakturačné podmienky**

Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu diela za súčasného splnenia nižšie uvedených podmienok:

Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu diela na základe faktúr Zhotoviteľa (ďalej len „Faktúra“). Zmluvné strany sa dohodli na tom, že za predpokladu, že akákoľvek z faktúr nebude spĺňať podmienky uvedené v tejto Zmluve, Objednávateľ bude oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na opravu/doplnenie. Splatnosť tejto faktúry začne plynúť až v okamihu doručenia opravenej/doplnenej faktúry Objednávateľovi.

## **6. Stavebná pripravenosť**

Zhotoviteľ organizuje pracovné úlohy, riadi a kontroluje prácu svojich zamestnancov, vytvára priaznivé pracovné podmienky a zaisťuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

Zhotoviteľ je plne zodpovedný za vyškolenie svojich zamestnancov v oblasti BOZP a za dodržiavanie všetkých bezpečnostných a pracovných postupov. Zhotoviteľ je tiež zodpovedný za uskutočnenie všetkých potrebných úkonov v prípade, že sa stane jeho zamestnancovi pracovný úraz.

Zhotoviteľ zodpovedá za dobrý zdravotný stav svojich zamestnancov, a to tak, aby mohli vykonávať práce, dohodnuté v čl. 3 Predmet plnenia.

## **7. Realizácia diela, prevzatie diela**

V prípade, že pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené drobné vady a nedorobky, nebrániace riadnemu použitiu predmetu diela a objednávateľ dielo prevezme, zhotoviteľ sa zaväzuje ich odstrániť v lehote 7 dní, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. O odstránení vád a nedorobkov zmluvné strany spíšu „zápis o odstránení vád a nedorobkov“, v ktorom zhotoviteľ potvrdí objednávateľovi ich odstránenie.

## **8. Záruka za dielo, reklamovanie vád**

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so zmluvou podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a podľa technických noriem a počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré bude mať zhotovené dielo v čase jej odovzdania objednávateľovi.

Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela. Záručná doba pre toto dielo je 24 mesiacov.

V prípade zistenej vady počas záručnej doby, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ na svoje náklady odstrániť vady bezodkladne, najneskôr však do 7 dní od obdržania oprávnenej reklamácie objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady v určenej lehote, je objednávateľ oprávnený odstrániť vady sám alebo poveriť ich odstránením iného zhotoviteľa. Náklady, ktoré tým objednávateľovi preukázateľne vzniknú, je povinný uhradiť zhotoviteľ.

## 9 .Závěrečné ustanovenia

Vzťahy touto zmluvou jednoznačne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými v Slovenskej republike.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis zmluvy.

Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu môžu zmluvné strany iba formou písomného dodatku. Dodatok musí byť podpísaný právoplatnými zástupcami zmluvných strán. Dodatky sa zhotovujú v rovnakom počte vyhotovení ako zmluva, ich číselné označenie zabezpečuje iba zhotoviteľ.

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.

V Komárne, 29. 09.2019

Za Zhotoviteľa:

TOPSTAV E&A s.r.o.

Za Objednávateľa:

REC LUP

*[Handwritten signature]*