



Zápisnica

Z dvadsiateho šiesteho zasadnutia obecného zastupiteľstva
Ľubá
konaného dňa 17.11.2025

Prítomní: poslanci podľa prezenčnej listiny

- prítomnosť poslancov 100 %

Program rokovania obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ)

1. Otvorenie a schválenie navrhnutého programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej a mandátnej komisie
4. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho rokovania
5. Výročná správa obce Ľubá za rok 2024
6. Správa o plnení rozpočtu k 31.10.2025
7. Návrh schválenia úpravu rozpočtu – rozpočtové opatrenie na rok 2025
8. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Ľubá na rok 2026
9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce Ľubá
10. Návrh finančného rozpočtu obce Ľubá na rok 2026 s výhľadom na roky 2027, 2028
11. Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu – stavebný úrad
12. Odmeny poslancov OZ v Ľubej
13. Návrh na schválenie termínov zasadnutia OZ na rok 2026
14. Plán kultúrnej komisie na rok 2026
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Dvadsiate šieste zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla pani Anetta Kováčová starostka obce, privítaním prítomných.

Starostka obce konštatovala, že OZ je schopné právoplatne sa uznávať. Účasť na rokovaní 5 poslanci. V ďalšom predložila pred poslancov na schválenie návrh programu zasadnutia OZ.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie uznávania schopnosť Obecného zastupiteľstva.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli,

Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubá schvaľuje v zmysle §12 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v zmysle pozvánky zo dňa 12.11.2025.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli,

Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bola určená pani Alexandra Kürtiová.

Za overovateľov starostka určila: Zlaticu Radičovú a Réku Lebóczovú.

3. Voľba návrhovej a mandátnej komisie

Za člena návrhovej a mandátnej komisie pani starostka navrhla Róberta Šüliho a Mariana Žoka.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej v zmysle §15 zákona 369/1990 Zb. schvaľuje za člena návrhovej a mandátnej komisie Róberta Šüliho a Mariana Žoka

Návrh na uznesenie:

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli,

Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

4. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho rokovania

Starostka obce uviedla, že úlohy z Uznesenia č.VII/2024/11102024 zo zasadnutia OZ zo dňa 11.10.2024 sú splnené.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie správu o výsledku plnenia úloh z Uznesenia č.VII/2025/08102025.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli,

Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

5. Výročná správa obce Ľubá za rok 2024

Pani účtovníčka predkladala pred poslancov vypracovanú Výročnú správu Obce Ľubá za rok 2024. Obecné zastupiteľstvo v zmysle §11 ods. 4 písm. b) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. v zmysle Uznesenia č. V/2025/21062025 pod písm. b) bod 4 schválil dňa 21.06.2025 Záverečný účet obce Ľubá za rok 2024. Výročná správa obce Ľubá za rok 2024 je zverejnený na webovom sídle obce.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie výročnú správu obce za rok 2024, vypracovanú v zmysle §20 zákona NR SR č. 431/2022 Z.z. o účtovníctve.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli,

Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

6. Správa o plnení rozpočtu k 31.10.2025

Pani ekonómka, Bc. Nikoleta Radvanská informovala poslancov OZ o plnení rozpočtu k 31.10.2025. Príjmové a výdavkové položky rozobrala dopodrobna. K uvedenej správe bola nasledovná

pripomienka: od poslanca M. Žoka – v budúcnosti míňať peniaze rozumne a diskutovať o výdavkoch. Plnenie príjmov a výdavkov k 31.10.2025 tvorí prílohu tejto zápisnice.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie správu ekonómky o plnení rozpočtu k 31.10.2025.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli,

Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

7. Návrh schválenia úpravu rozpočtu – rozpočtové opatrenie na rok 2025

Pani starostka navrhla schváliť poslancom OZ úpravu rozpočtu k 31.12.2025 do výšky sumy skutočného plnenia príjmov a výdavkov.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej v zmysle §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje návrh úpravu rozpočtu k 31.12.2025 do výšky sumy skutočného plnenia príjmov a výdavkov.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli,

Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

8. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Ľubá na rok 2026

Hlavná kontrolórka obce predložila pred poslancov OZ spracovaný plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2026. K návrhu plánu kontrolnej činnosti neboli podané zo strany poslancov žiadne pripomienky. Plán kontrolnej činnosti je súčasťou tejto zápisnice.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v zmysle §18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2026.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli, Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu obce Ľubá

Hlavná kontrolórka obce vo svojom vystúpení oboznámila poslancov so svojím stanoviskom k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 a výhľadovo na roky 2027 a 2028. Konštatovala, že návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so zákonom č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom obce na roky 2026, 2027 a 2028. V závere svojho vystúpenia odporučila poslancom spracovaný rozpočet na rozpočtový rok 2026 schváliť a viacročný rozpočet na roky 2027 a 2028 brať na vedomie. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky je súčasťou tejto zápisnice.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 a k viacročnému rozpočtu na roky 2027 a 2028.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli, Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

10. Návrh finančného rozpočtu obce Ľubá na rok 2026 s výhľadom na roky 2027,2028

Pani starostka predkladala poslancom OZ schváliť zostavovanie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom obce na roky 2026, 2027 a 2028.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej v zmysle §4 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. schvaľuje zostavovanie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom obce na roky 2026, 2027 a 2028.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov: 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli

Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Pani starostka konštatovala, že návrh rozpočtu na rok 2026 a výhľadovo na roky 2027 a 2028 bol zverejnený v zmysle §9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. na úradnej tabuli obce a na web sídle obce od 23.10.2025. Pripomienky k návrhu rozpočtu mohli právnické osoby a fyzické osoby predložiť písomnou formou, elektronicky alebo ústne do zápisnice na Obecnom úrade v Lubej do 07.11.2025. Pani starostka konštatovala, že v zákone stanovenej lehote nepodal nikto doplňujúce návrhy.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Lubej berie na vedomie informáciu o výhľadovom rozpočte na roky 2027 a 2028.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov: 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli,

Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Lubej berie na vedomie návrh rozpočtu obce Lúbá na rok 2026 a výhľadovo na roky 2027-2028 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na web stránke a občania v zákone stanovenej lehote nepodali k nemu žiadne pripomienky.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov: 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli,

Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Lubej schvaľuje v zmysle §11 ods. 4 písm. b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. rozpočet obce Lúbá podľa prílohy na rok 2026.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov: 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli, Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

11. Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu – stavebný úrad
- Starostka informovala poslancov OZ v Ľubej o novelizovanie zákona o stavebníctve (zákon č. 50/1976), ktorý bol schválený v roku 2025 a nadobudol účinnosť 1. apríla 2025 (zákon č. 25/2025). Zmeny zahŕňajú zlúčenie územného a stavebného konania do jednotného konania o stavebnom zámere, digitalizáciu procesov a elektronické podávanie žiadostí, ale aj sprísnenie pravidiel pre čierne stavby. Cieľom je zrýchlenie a zefektívnenie stavebných procesov, zníženie administratívnej záťaže a zvýšenie zodpovednosti účastníkov. V súlade so zmenou legislatívy starostka navrhla schváliť poslancov OZ zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu č. 4243/2025 podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi obcou Svodín a obcami Bajtava, Bíňa, Bruty, Chľaba, Gbelce, Kamenica n/H, Kamenín, Kamenný Most, Leľa, Ľubá, Malá n/H, Malé Kosihy, Nána, Nová Vieska, Pavlová, Šarkan, Sikenička na dobu neurčitú v predloženom znení s účinnosťou od 01.01.2026.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej schvaľuje zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu č. 4243/2025 podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi obcou Svodín a obcami Bajtava, Bíňa, Bruty, Chľaba, Gbelce, Kamenica n/H, Kamenín, Kamenný Most, Leľa, Ľubá, Malá n/H, Malé Kosihy, Nána, Nová Vieska, Pavlová, Šarkan, Sikenička na dobu neurčitú v predloženom znení s účinnosťou od 01.01.2026

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov: 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli, Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej poveruje starostku obce Ľubá, Anettu Kováčovú podpísať Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu č. 4243/2025 v predloženom znení bez pripomienok

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov: 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli, Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

12. Odmeny poslancov OZ v Ľubej

Starostka obce navrhla poslancom OZ prerokovať odmeňovanie poslancov OZ. Starostka navrhla poslancom schváliť v zmysle čl. 2 ods.1 a čl.4 ods.1 „Zásady odmeňovania poslancov obce Ľubá“ vyplatenie odmien poslancom OZ v Ľubej za rok 2025. Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej v zmysle §11 ods. 4 písm. a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v neskorších predpisov a v zmysle čl. 2 ods.1 a čl. 4 ods.1 „Zásady odmeňovania poslancov obce Ľubá“ schvaľuje vyplatenie odmien poslancov Obecného zastupiteľstva obce Ľubá za rok 2025.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov: 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli, Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

13. Návrh na schválenie termínov zasadnutia OZ na rok 2026

Pani starostka predkladala pred poslancov OZ návrh termínov zasadnutia obecného zastupiteľstva na rok 2026.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej v zmysle §12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje termínov zasadnutia obecného zastupiteľstva na rok 2026 a to: 13.02.2026, 24.04.2026, 05.06.2026, 07.09.2026.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov: 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli, Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

14. Plán kultúrnej komisie na rok 2026

Program kultúrnej komisie predkladala predsedkyňa kultúrnej komisie p. Radičová. Zoznam navrhovaných kultúrnych programov je pripojený k tejto zápisnici ako príloha.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej schvaľuje v zmysle §11 ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. plán činnosti komisie pre kultúru a šport na rok 2026.

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli,

Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

15. Rôzne

- a) Pani starostka informovala prítomných, že obec Ľubá prijal municipálny úver Eurofondy od Prima banky Slovensko a.s. vo výške 14112,- € dňa 03.11.2025 a v ten istý deň obec uhradil aj faktúru v hodnote 17640,- € pre Ing. Miziu za vypracovanie Návrhu ÚP pre obec Ľubá. Dňa 10.11.2025 bolo poslané aj vyúčtovanie na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu do Bratislavy. Teraz je čakacia fáza na refundovanie výdavkov. Akonáhle dobehne dotácia na účet obce od ÚÚPaV ihneď podáme žiadosť do Prima banky Slovensko a.s. na predčasné splatenie úveru.
- b) Starostka ešte dodala, nakoľko je už vypracovaná tretia etapa ÚP Ľubá, jeho verejné prerokovanie /prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu pre ÚP obce Ľubá/ s orgánmi štátu aj pre občanov obce bude dňa 04.12.2025 na OcÚ Ľubá.
- c) Dotáciu poskytnutú od Nitrianskeho samosprávneho kraja v hodnote 5000,- € bude použité na výmenu radiátorov v bude MŠ Ľubá. Najnižšiu cenovú ponuku sme získali od firmy VN Plumbing&Heating s. r.o. ktorá bude výmenu realizovať od 15. decembra 2025. Starostka informovala poslancov OZ, že v matersej škole kvôli týmto prác preruší prevádzku od 15.12.2025 do 19.12.2025.
- d) Pani starostka ďalej informovala poslancov OZ v Ľubej o očakávanej reforme verejnej správy, o zlúčení obcí cca. od roku 2030.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ľubej berie na vedomie správu pani starostky:

- a) o použití municipálneho úveru poskytnutú od Prima banky Slovensko a.s.*
- b) o čase a mieste verejného prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu pre ÚP obce Ľubá*
- c) o prerušení prevádzky miestnej materskej školy od 15.12.2025 do 19.12.2025, na dobu kým sa realizuje výmena radiátorov*
- d) o očakávanej reforme verejnej správy, o zlúčenie obcí cca. od roku 2030*

Celkový počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Za: počet hlasov 5, Réka Lebóczová, Zlatica Radičová, Róbert Šüli, Marian Zongor, Marian Žok

Proti: nikto

Zdržal sa: nikto

16. Diskusia

Do diskusie sa prihlásila Nikoleta Radvanská, ktorá informovala prítomných o zložení Občianskeho združenia s názvom LOBAD, ktoré bude mať sídlo na Ľubá č.45. Slečna Radvanská vysvetlila poslancom OZ v Ľubej, že v budúcom roku členovia OZ LOBAD budú nápomocní pri realizovaní jednotlivých kultúrnych aktivít.

17. Návrh na uznesenie predložil pán Róbert Šüli. Uznesenie zo dňa 17.11.2025 je prílohou tejto zápisnice.

18. Záver

Záver rokovania ukončila starostka obce. Poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Zapísala:	Alexandra Kürtiová	
Overovatelia:	Réka Lebóczová	
	Zlatica Radičová	

